

HOTARARE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
"Construire locuințe sociale în Comuna Vădăstrița, județul Olt"**

Având în vedere:

- *Proiectul de hotarare nr. 1083 din 13.03.2025;*
- *Referatul de aprobare nr.1081/13.03.2025 al primarului localitatii Vadastrita judetul Olt;*
- *Raportul de specialitate nr. 1082/13.03.2025 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei VĂDĂSTRIȚA .*
- *AVIZUL comisiei de specialitate pentru activități economico – financiare, buget, agricultură, administrarea domeniului public și privat al comunei Vadastrita, servicii și comerț, programe de dezvoltare economico – socială, amenajarea teritoriului și urbanism, sanatate, gospodărire comunală și protecția mediului ;*
- *AVIZUL comisiei pentru activități social-culturale, învățământ, culte, familie, muncă și protecție socială, protecție copii, activități sportive și de agrement*
- *art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;*
- *art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;*
- *art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;*
- *prevederile art.20 lit.h) și i), art.44 alin.(1), art.45 alin.(1) și art.46 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile Hotararii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;*
- *prevederile Hotărârii Consiliului Local Vădăstrița nr.6 din 28.02.2019, cu privire la însușirea domeniului public al Comunei Vădăstrița;*
- *prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si Normele pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin HG nr. 1275/2000, cu modificarile si completarile ulterioare, si a Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica din Legea nr. 98/2016 si Normele de aplicare aprobate prin HG nr. 395/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, precum si prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investitii finantate prin fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;*
- *In temeiul art.129 alin (2), lit b, art.139 alin(3) lit. e,f, art.196 alin (1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările si completările ulterioare ;*

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VADASTRITA, JUDETUL OLT

HOTARASTE :

Art.1. – Se aprobă participarea Comunei Vădăstrița, județul Olt, la Programul multianual de construcții locuințe sociale/locuințe de necesitate prin obiectivul de investiții "Construire locuințe sociale în Comuna Vădăstrița, județul Olt".

Art.2. - Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii **“Construire locuințe sociale în Comuna Vădăstrița, județul Olt”**, conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

(1). Indicatori economici:

Valoare totala a investitiei = 8.022.621,38 lei fara TVA, respectiv 9.532.763,25 lei cu TVA, din care:

- Constructii-Montaj (C+M) = 6.262.386,88 lei fara TVA, respectiv 7.452.240,39 lei cu TVA.

(2). Indicatori tehnici:

- Numar locuințe sociale: 12, repartizate astfel: 1 bloc cu 12 unitati locative.
- Sc = 383,70 mp;
- Scd = 1021,83 mp;
- Regim de inaltime: P+2E

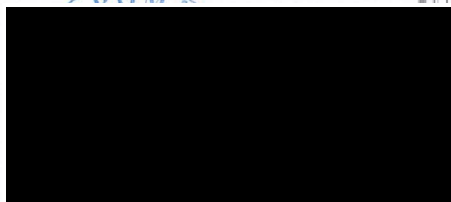
Art. 3. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții **“Construire locuințe sociale în Comuna Vădăstrița, județul Olt”**, conform Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Vădăstrița a sumei de **983.195,60 lei** (inclusiv TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform Normelor pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii locuintei nr. 114/1996, aprobate prin HG nr. 1275/2000, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 5. Se aproba destinatia de locuinte sociale pentru obiectivul de investitii **“Construire locuințe sociale în Comuna Vădăstrița, județul Olt”**.

Art. 6. Anexa nr. 1 (Indicatori tehnici) si Anexa nr. 2 (Devizul general) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. Prezenta hotarare se comunica, in mod obligatoriu, prin intermediul secretarului orasului, Primarului orasului, Institutiei Prefectului judetului Olt si se aduce la cunostinta publica prin afisare pe pagina de internet.



CONTRASEMNEAZA,



Nr.11 DIN25.03.2025

Pezenta a fost adoptata cu un numar de 10 voturi din totalul de 11 voturi.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL VADASTRITA NR.11/25.03.2025			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☒ absoluta ☐ calificata ²⁾	25.03.2025	
2	Comunicarea catre primar ²⁾	25.03.2025	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	31.03.2025	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾		
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	05.04.2025	